



**TERCON**  
**ASSET**

# Sobre a Tercon

**Fundada em 2004**, a Tercon nasceu com objetivo de estruturar e gerir portfólios de ativos de crédito sob a forma de **FIDC (Fundo de Investimento em Direitos Creditórios)**, além de prestar assessoria para os mais diversos tipos de investidores, realizando conexões entre tomadores e aplicadores de recursos.

22.7 bi	Patrimônio Líquido sob gestão	20 anos	Experiência com FIDCs
+300	Fundos registrados na CVM	188	FIDCs sob gestão
32	FIC FIM sob gestão	16	FIC FIDC sob gestão
6	FIM sob gestão	2	FII sob gestão

# Serviços

Possuímos **expertise** nas três áreas fundamentais para **criação, manutenção e desenvolvimento** dos fundos de investimento:

**ESTRUTURAÇÃO** • Adequamos a estrutura do FIDC ao *modus operandi* do cliente, desenvolvendo regulamento, preparando a consultoria e executando todas as demandas para que o fundo saia do papel.

**GESTÃO** • Trabalhamos ativamente para garantir que a estratégia do fundo seja executada com primor, enquanto avaliamos a situação da carteira, atribuímos rating interno, monitoramos o fluxo de pagamentos e supervisionamos o alinhamento de interesses da consultoria/originador de crédito, além de cuidar do enquadramento das carteiras nos limites impostos por lei.

**CAPTAÇÃO** • Através de veículos próprios e de parceiros, fomentamos os fundos geridos para que alavanquem com segurança e alcancem novos patamares.



**Estruturação**

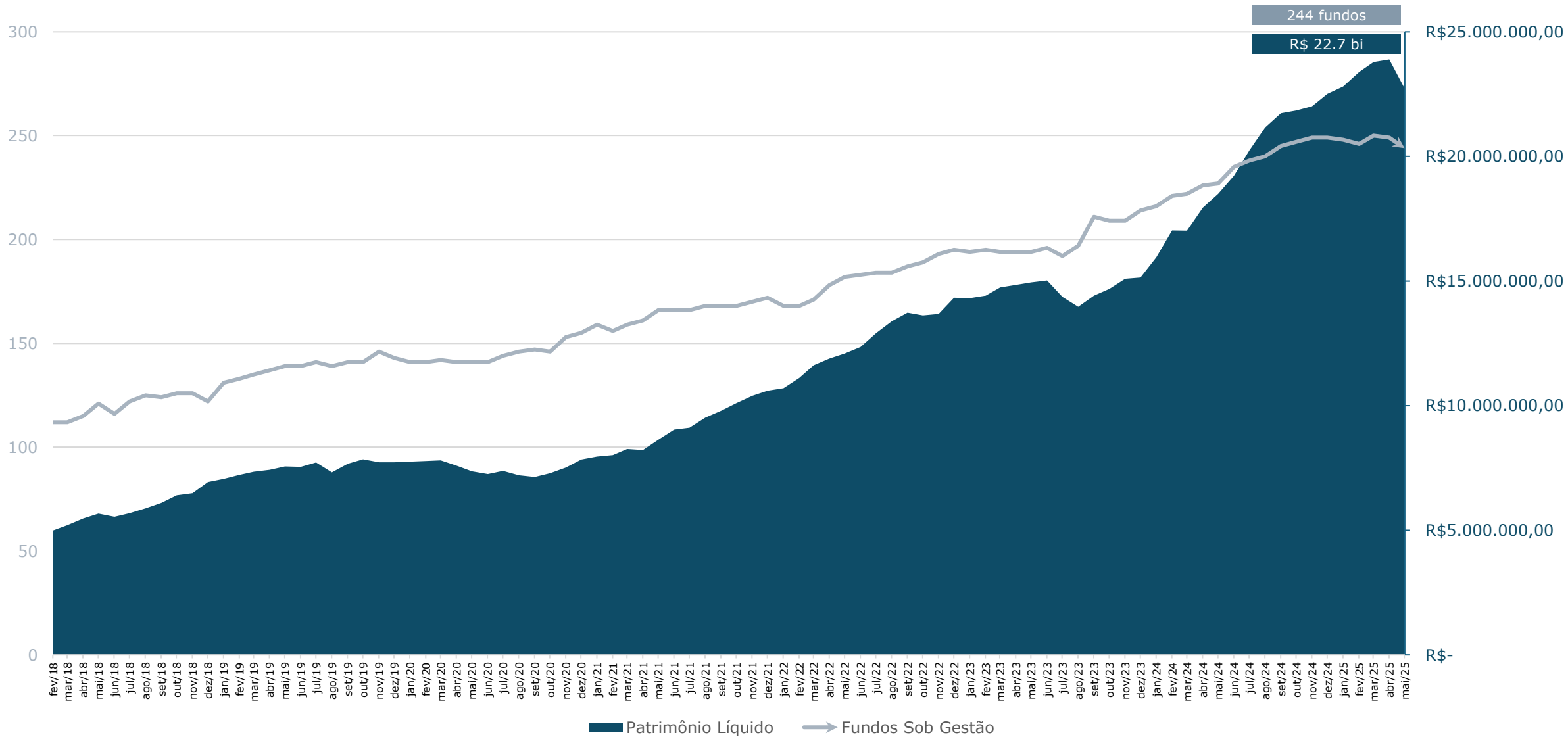


**Gestão**



**Captação**

# Patrimônio Líquido e Fundos Sob Gestão



# Credenciais

Somos a **gestora que mais registrou FIDCs na CVM**, somamos mais de 300 fundos estruturados durante nossa história:



# Credenciais

Somos a **gestora de FIDC mais premiada pela Uqbar**, não só pela quantidade de fundos mandatados, mas também pela soma de FIDCs sob gestão:



# Equipe



**Luiz Fernando Vasconcellos**  
Fundador e Presidente



**Diógenes Rocha, CGA**  
Vice Presidente



**Marcelo Alberto Couto**  
Diretor de Risco e Compliance



**Fernando José Silva**  
Diretor de Crédito



**Ângela Vasconcellos**  
Diretora de Estruturação



**Danilo Castro**  
Diretor Operacional

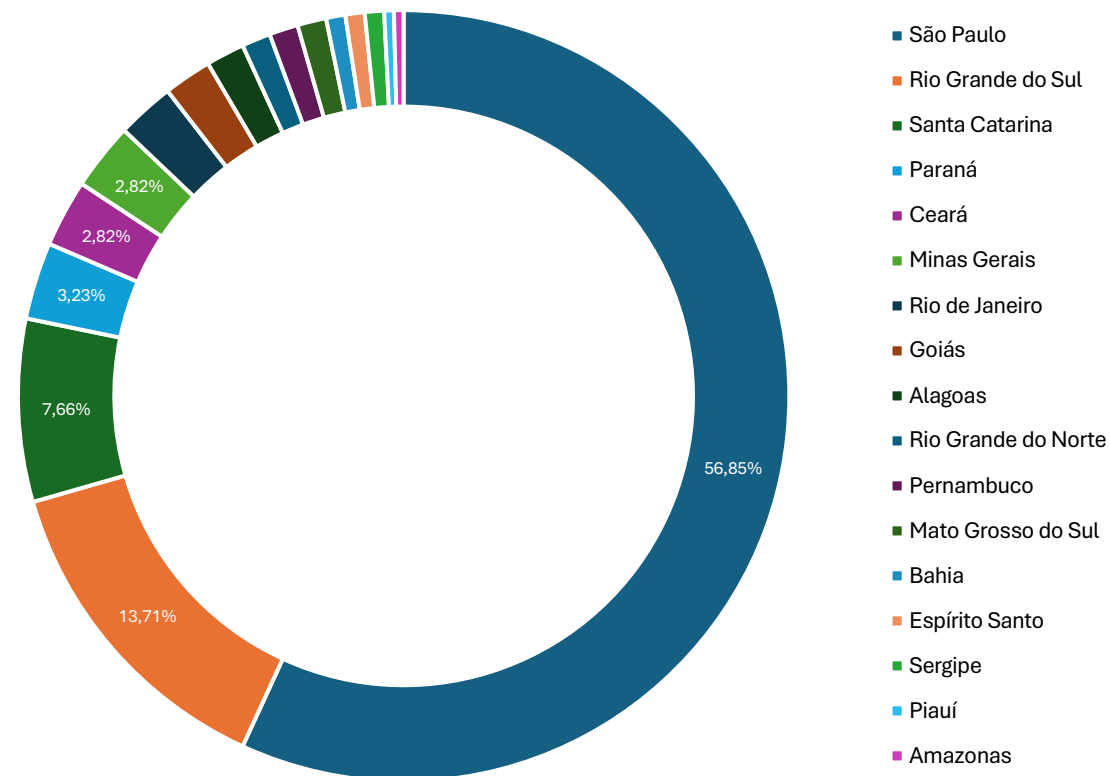
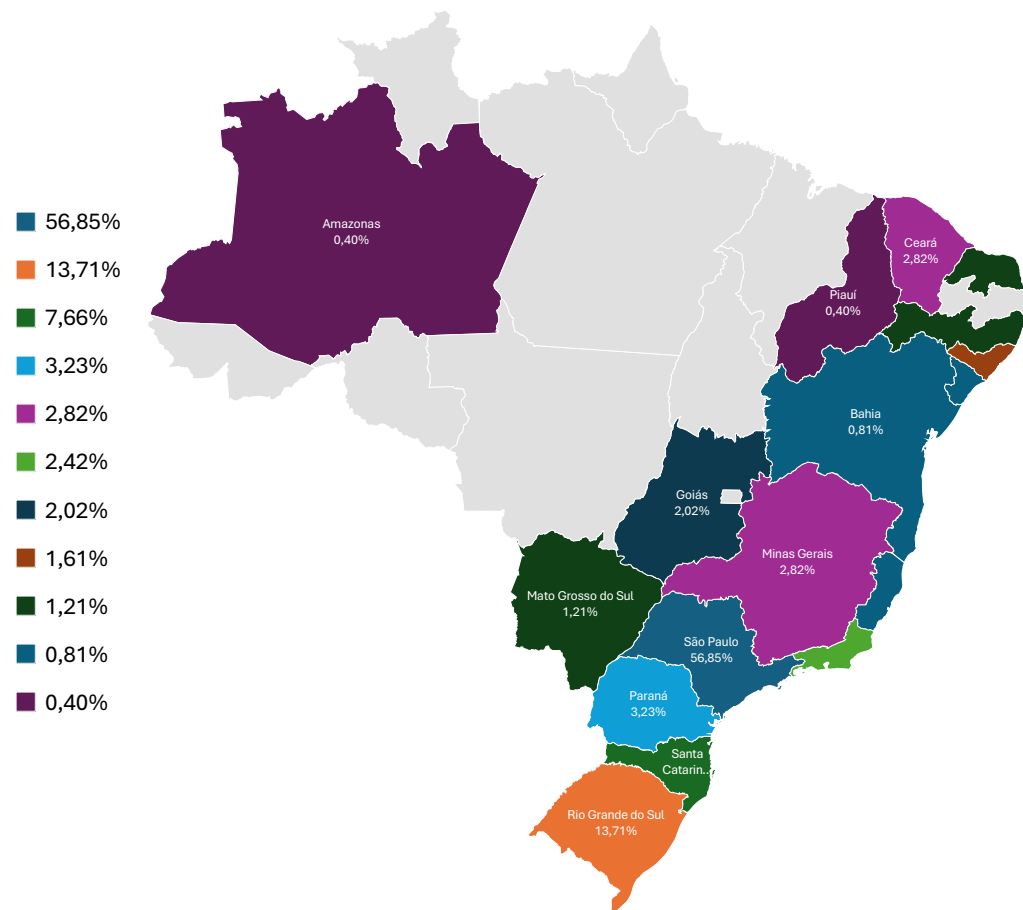


**Cláudio Moreno**  
Diretor Operacional



**André Castanheira**  
Diretor de Relações com Investidores

# Atuação Nacional



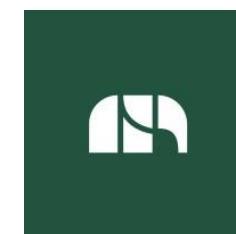
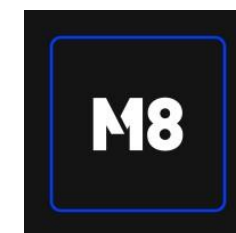
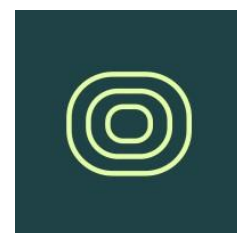
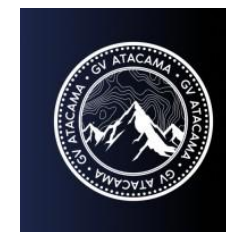
Da plataforma Bing  
© Microsoft, OpenStreetMap

# Nossos Investidores

Atualmente contamos com **mais de 50 diferentes investidores** alocando na Tercon.

Casas como **Andbank, Galapagos, Rafter, Grão, Mirabaud, Real Investor, M8, Prinz e Orram** confiam no nosso trabalho.

Desde que foi reestruturada, em Abril de 2024, a área de **Relacionamento com Investidores** já captou mais de **R\$ 1 bilhão!**



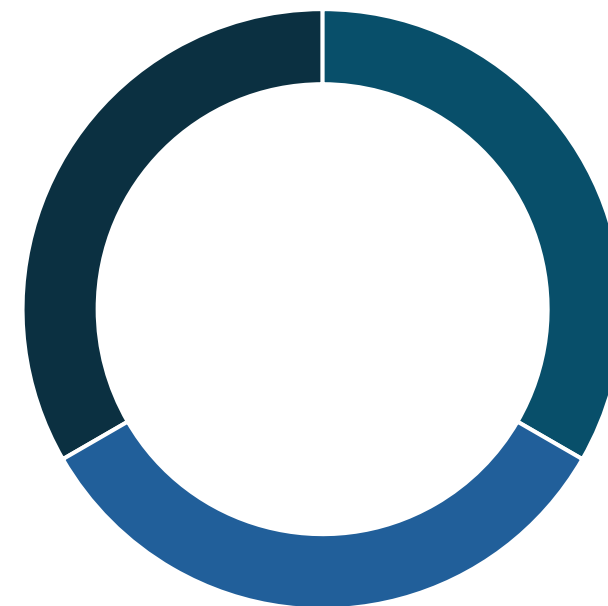


# Família de Fundos Starke

# Família Starke

A família de fundos Starke foi criada em 2021 com o propósito de impulsionar a alavancagem dos FIDCs captadores geridos pela Tercon. A estratégia dos fundos Starke consiste em adquirir cotas Sênior e Mezanino desses FIDCs, que se destacam por operar com a antecipação de recebíveis de curtíssimo prazo, provenientes de uma ampla e diversificada base de cedentes e sacados. Além disso, os sócios da consultoria e originadora de crédito mantêm sempre uma participação relevante nas cotas subordinadas júnior, reforçando o alinhamento de interesses.

Garantimos acesso irrestrito a todas as transações realizadas, o que nos permite monitorar em tempo real a evolução da carteira e assegurar a manutenção de suas características essenciais. Toda a expertise e diligência da Tercon são aplicadas na gestão desses veículos, visando não apenas oferecer uma rentabilidade atrativa aos investidores, mas também uma alocação segura e estável, livre de volatilidade. Nosso objetivo é consolidar cada vez mais a família de fundos Starke como referência em solidez e consistência no mercado financeiro.



■ **Starke 30**

■ **Starke 90**

■ **Starke 180**

# Política de Investimento

## Adequação às normas da CVM

**Mínimo de 67%** do Patrimônio Líquido do fundo aplicado em cotas de FIDC

## Diversificação

**Máximo de 15%** do Patrimônio Líquido do fundo aplicado em **cada** FIDC

## Baixa Exposição

**Máximo de 20%** do Patrimônio Líquido do fundo aplicado em cotas subordinadas mezanino

## Alinhamento de Interesses

**Sócios da consultoria/originador de crédito** de cada FIDC investido deverão deter relevante **participação nas cotas subordinadas junior**

# Diferenciais

## Gestão Ativa

**Investimos somente em FIDCs geridos pela própria Tercon**, temos acesso irrestrito a todas as informações do fundo investido, destaque para concentração de cedentes e sacados, PDD e recompra

## Risco de Crédito Pulverizado

O portfólio consolidado do Starke tem **risco de crédito pulverizado em milhares de cedentes e sacados**

## Diversificação Setorial e Geográfica

Os **milhares de cedentes e sacados** estão distribuídos por diversos setores da economia e por quase todo território brasileiro

## Retorno Ajustado ao Risco

**FIDCs menores tendem a oferecer remunerações mais atrativas.** Ao diversificar a carteira alocando nesses fundos, buscamos remuneração relevante e ajustada ao risco

# Processo de Alocação

FIDCs geridos pela Tercon

Análise Qualitativa

Análise Quantitativa

Composição da Carteira

Comitê de Investimentos

**+180**  
**FIDCs**  
sob  
gestão

**- Perfil**  
Consultoria/Originador

**- Tipo de Recebíveis**  
Considerando setor da economia e características dos cedentes e sacados

**- Diversificação de Recebíveis**  
Localização geográfica e tipos de indústria

**- Track Record**

**- Controle de Risco**  
(Análise da Equipe de Crédito)

**- Razão de Subordinação**



# Starke 30 FIC FIDC

## Sobre o Fundo:

O objetivo do fundo é superar o CDI no longo prazo, por meio da aquisição de cotas Sênior e Mezanino de FIDCs, majoritariamente abertos, geridos pela Tercon.

**Público Alvo:** Investidores qualificados;

**Taxa de gestão:** 1,2% a.a.;

**Taxa de performance:** 20% do que exceder 100% do DI.

## Resgates:

**Conversão de cotas:** D+29;

**Liquidação financeira:** D+30.

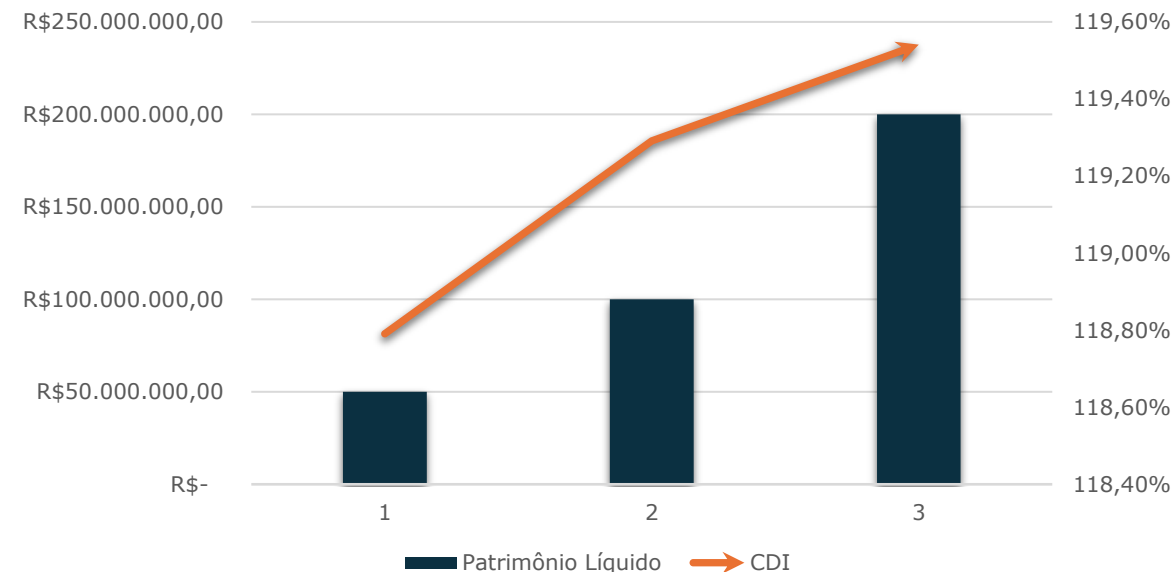
**Gestor:** Tercon;

**Administrador:** Singulare;

**Custodiante:** Singulare.

Limites Gerenciais	% do PL
Concentração máxima do patrimônio líquido por FIDC	15%
Concentração máxima no patrimônio líquido do FIDC	15%
Concentração máxima do patrimônio líquido em cotas mezanino	20%
Concentração máxima do patrimônio líquido em FIDC's NP	10%
Vedada alocação em fundos que não estejam sob gestão da Tercon Asset.	-

## Rentabilidade Esperada:



## Composição da Carteira:

Ativo	Alocação (%)	CDI (%)
Cotas Sênior	80,00%	137,60%
Cotas Mezanino	15,00%	146,98%
Caixa	5,00%	100,00%

# Starke 90 FIC FIDC

## Sobre o Fundo:

O objetivo do fundo é superar o CDI no longo prazo, por meio da aquisição de cotas Sênior e Mezanino de FIDCs de condomínios aberto e fechado geridos pela Tercon.

**Público Alvo:** Investidores qualificados;

**Taxa de gestão e distribuição:** 0,87% a.a.;

**Taxa de performance:** 20% do que exceder 100% do DI.

## Resgates:

**Conversão de cotas:** D+89;

**Liquidação financeira:** D+90.

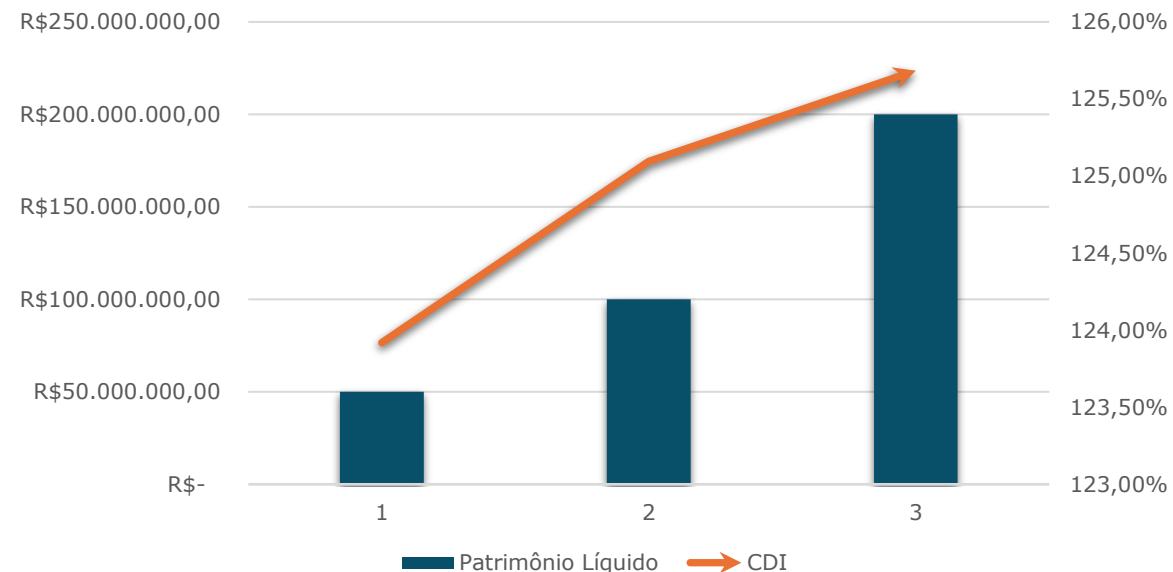
**Gestor:** Tercon;

**Administrador:** BTG;

**Custodiante:** BTG.

Limites Gerenciais	% do PL
Concentração máxima do patrimônio líquido por FIDC	15%
Concentração máxima no patrimônio líquido do FIDC	15%
Concentração máxima do patrimônio líquido em cotas mezanino	20%
Concentração máxima do patrimônio líquido em FIDC's NP	10%
Vedada alocação em fundos que não estejam sob gestão da Tercon Asset.	-

## Rentabilidade Esperada:



## Composição da Carteira:

Ativo	Alocação (%)	CDI (%)
Cotas Sênior	80,00%	137,60%
Cotas Mezanino	15,00%	146,98%
Caixa	5,00%	100,00%

# Starke 180 FIC FIDC

## Sobre o Fundo:

O objetivo do fundo é superar o CDI no longo prazo, por meio da aquisição de cotas Sênior e Mezanino de FIDCs, majoritariamente fechados, geridos pela Tercon.

**Público Alvo:** Investidores qualificados;

**Taxa de gestão:** 0,5% a.a.;

**Taxa de performance:** N/A.

## Resgates:

**Conversão de cotas:** D+179;

**Liquidação financeira:** D+180.

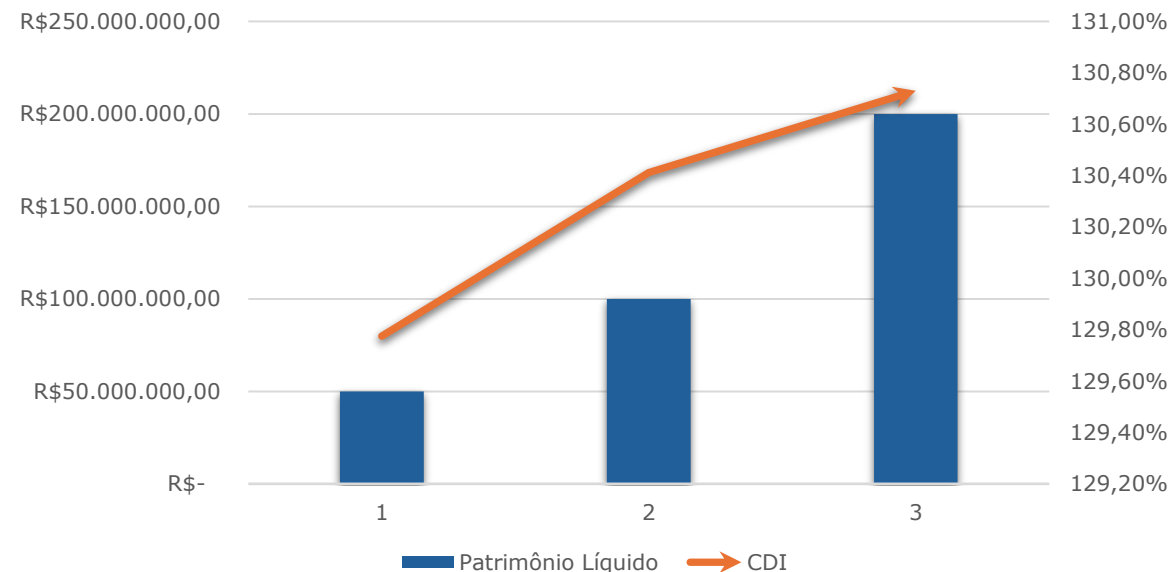
**Gestor:** Tercon;

**Administrador:** Singulare;

**Custodiante:** Singulare.

Limites Gerenciais	% do PL
Concentração máxima do patrimônio líquido por FIDC	15%
Concentração máxima no patrimônio líquido do FIDC	15%
Concentração máxima do patrimônio líquido em cotas mezanino	20%
Concentração máxima do patrimônio líquido em FIDC's NP	10%
Vedada alocação em fundos que não estejam sob gestão da Tercon Asset.	-

## Rentabilidade Esperada:



## Composição da Carteira:

Ativo	Alocação (%)	CDI (%)
Cotas Sênior	80,00%	137,60%
Cotas Mezanino	15,00%	146,98%
Caixa	5,00%	100,00%



Rua Américo Brasiliense, 1765, 5º e 12º andares – CEP 04715-005  
São Paulo, SP – Brasil

+55 (11) 5181-5841 / +55 (11) 5181-7414

[ri@terconasset.com.br](mailto:ri@terconasset.com.br)  
[andre.castanheira@terconasset.com.br](mailto:andre.castanheira@terconasset.com.br)  
[d.rocha@terconasset.com.br](mailto:d.rocha@terconasset.com.br)  
[marcelo.filho@terconasset.com.br](mailto:marcelo.filho@terconasset.com.br)

[www.terconbr.com.br](http://www.terconbr.com.br)